



Zertifizierungsprogramm "Zertifizierter Immobilienmakler (DIA)[®] nach EN 15733"

Zulassungsvoraussetzungen

Qualifizierte Ausbildung
ist eine wichtige Zulassungsvoraussetzung- aber wir bieten auch einen Eingangstest als Weg zur Sonderzulassung für Autodidakten.

Praktische Tätigkeit:
Eine mehrjährige immobilienbezogene praktische Tätigkeit ist eine weitere wichtige Voraussetzung. Über die genauen Zulassungsvoraussetzungen informieren Sie sich bitte bei unserem **Kundenservice** unter der Telefonnummer **0761/211069-46** oder im Internet unter www.dia-consulting.de
Gerne bearbeiten wir ihre Anfrage per e-Mail unter:

roscher@dia-consulting.de

Die Prüfung
Die Zertifizierungsprüfung besteht aus einer schriftlichen und evtl. einer mündlichen Ergänzungsprüfung.

Ihr Titel
Mit der Zertifizierung sind Sie berechtigt, den Titel: **Zertifizierter Immobilienmakler (DIA)[®] nach EN 15733** zu führen. Gleichzeitig können Sie sich mit dem Zeichen der Zertifizierungsstelle auf Visitenkarten, Briefpapier oder in sonstigen Veröffentlichungen (z.B. Homepage) ausweisen.

Weitere Informationen finden Sie auf unserer Internetseite

www.dia-consulting.de

sprechen Sie mit unserem Kundenservice unter der Telefonnummer 0761/211069-46



Ihr Vorteil am Markt - Die DIA Zertifizierung

Durch die Zertifizierung ist eine deutliche Qualitätsabgrenzung zum Wettbewerb möglich, der über die Weiterbildungsabschlüsse oder Zugehörigkeiten hinausgeht.

Die Kunden der zertifizierten Makler wissen so, dass sie bei Ihnen **höchste Qualitätsstandards** erwarten können!

Sie können diesen Qualitätsnachweis dokumentieren und werbetechnisch nutzen!

Europäische Norm EN 15733 – Wie kann ich profitieren?

Im Rahmen der EU-Dienstleistungsrichtlinie (2005/26/EU) zur Schaffung eines vollständigen **freien Marktes** für Dienstleistungen in **Europa** bildet **zukünftig** die Norm EN 15733 die Grundlage zur Qualitätssicherung der Dienstleistungen der **Immobilienmakler**.

Dabei geht es insbesondere um Anforderungen an die

- Qualifikation,
- die Makler-Kunden-Beziehung,
- die Versicherungsanforderungen,
- die Dienstleistungserbringung und
- die Berufsethik.

Makler-Dienstleistungen werden somit zukünftig international vergleichbar.

Durch die **Zertifizierung** einer anerkannten akkreditierten Zertifizierungsstelle erhalten die Immobilienmakler zukünftig einen **Qualitätsausweis**, um sich entsprechend auf dem Markt zu **positionieren**.



Die Zertifizierungsstelle der DIA Consulting AG (DIAZert)

trägt seit 1999 erfolgreich zur Qualitätssicherung der Immobilienberufe bei. Im Jahr 2005 wurde die DIAZert von der Trägergemeinschaft für Akkreditierung (TGA) GmbH akkreditiert und dadurch auch beim deutschen Akkreditierungsrat registriert. Grundlegendes Motiv dieser Tätigkeit ist es, die Reputation der Zertifizierung in der Gesellschaft aufzubauen und zu festigen, um Informationsasymmetrien zum Wohle der beteiligten Marktteilnehmer abzubauen. Dieses Ziel wird durch höchste Qualitätsstandards bei der Zertifizierung von Immobilienexperten garantiert.

Ausführliche Informationen finden Sie unter www.dia-consulting.de



DIA Consulting AG

Seit 1999 steht die DIA Consulting AG Unternehmen der Immobilien- und Finanzwirtschaft mit wissenschaftlich fundierten Dienstleistungen zur Seite.

Im Mittelpunkt des umfangreichen Beratungs- und Dienstleistungsangebotes stehen **Bewertungen, Begutachtungen, Prüfungen und Analysen** von Immobilien- und Kapitalanlageprodukten. Zum Leistungsumfang zählen die Erstellung und Prüfung von Beleihungs- und Verkehrswertgutachten sowie die Wertermittlung bei unternehmenseigenen Immobilien.

Ergänzend zur reinen Bewertungstätigkeit bietet die DIA Consulting AG auch wissenschaftlich fundiertes Research, die Erstellung von Marktanalysen und -berichten und die wissenschaftliche Begleitung von Großprojekten. Die DIA Consulting AG entwickelt zur Zeit gemeinsam mit Wissenschaftlern verschiedener Universitäten in Deutschland und Europa, EDV-Experten und führenden Praktikern der Wertermittlung hedonische Preismodelle, die als Grundlage für Bewertungsprozesse darstellen.



www.dia-consulting.de

**DIA Consulting
Aktiengesellschaft**

Haus der Akademien
Eisenbahnstraße 56
D-79098 Freiburg

fon 07 61/21 10 69-0
fax 07 61/21 10 69-99
info@dia-consulting.de

www.dia-consulting.de



Kontakt:

www.dia-consulting.de

Leiter der Zertifizierungsstelle

Alexander Achten

Ansprechpartner für:

- Qualitätsmanagement und
Akkreditierung, Gremienarbeit
achten@dia-consulting.de

Stellvertretender Leiter

Oliver Thomsen

Ansprechpartner für:

- Marketing/Pressearbeit
thomsen@dia-consulting.de

Sekretariat und Kundenbetreuung

Anke Roscher

Ansprechpartnerin für:

- Kundenservice
07 61/21 10 69-46
roscher@dia-consulting.de

Auf unserer Homepage können Sie
die vollständigen Unterlagen herunter-
laden und sich über die Kosten in-
formieren.

**Hintergrundinformation
Akkreditierung /
Zertifizierung**

Die Lissabon-Strategie ist ein Pro-
gramm, das zum Ziel hat, die EU zum
wettbewerbsfähigsten und dynamisch-
sten wissensgestützten Wirtschafts-
raum der Welt zu machen. Hierunter
fällt auch die Dienstleistungsrichtlinie
2005/36/EG zur Anerkennung von
Berufsqualifikationen.

Ziele der **Akkreditierungs- und Zer-
tifizierungspolitik** der EU sind dabei
Aufbau eines europäischen Binnen-
marktes durch Rechtsangleichung,
Vermeidung von Mehrfachprüfungen
in den Mitgliedsstaaten und Abbau
technischer Handelshemmnisse durch
gegenseitige **Anerkennung** von Prü-
fungen. Die Erleichterung der gegen-
seitigen Anerkennung von Prüfungen
und Zertifikaten ist das primäre Ziel
des Konzeptes.

- **Profitieren Sie von dieser
Qualitätsoffensive!**



Die neue EU-Norm

**Zertifizierte
Immobilienmakler –
der neue
Qualitätsausweis**

